

Roma, 5 dicembre 2017

CIRCOLARE N. 107 / 2017

Prot. 1795

**Ai Presidenti e Ai Direttori Generali
degli Enti Associati**

ATTIVITA' FEDERCASA

➡ ENTI PUBBLICI ECONOMICI

➡ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO

Convegno

Semplificazione, efficacia e legalità nella gestione del patrimonio abitativo pubblico

Aosta, 14 dicembre 2017

ore 15:00-19:00

In riferimento alla circolare Federcasa n. 90 si conferma il Convegno di cui in oggetto sulla ricerca, a cura del dott. Andrea Mariotto, dell'Università Iuav di Venezia.

Il Convegno si svolgerà **giovedì 14 dicembre p.v.**, nella città di Aosta, **presso il Palazzo della Regione – Sala Maria Ida Viglino, Piazza Deffeyes n. 1** (tel. 0165.273591).

Nell'appuntamento verranno trattati alcuni temi di grande attualità e di particolare importanza per il futuro delle Aziende di gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica. Si assumono infatti i cambiamenti in corso nella normativa di riferimento per evidenziare le criticità più sentite all'interno delle aziende ma anche le possibilità di rafforzamento delle aziende stesse in termini di risorse, capacità, relazioni interne ed esterne.

A circa un anno e mezzo dal D. Lgs 50/2016 (cd Nuovo Codice degli Appalti) si possono trarre indicazioni precise circa le risposte e le proposte fornite dalle Aziende in tema di legalità e trasparenza.

Pur con differenze, anche notevoli, tra i contesti regionali (e talvolta anche tra Aziende della stessa regione), le forme e i contenuti del Codice sortiscono un giudizio generalmente negativo. Le perplessità sono soprattutto sull'adeguatezza dell'articolato, che è considerato 'fuori scala' rispetto alla gran parte delle forniture e dei servizi richiesti in questo ambito.

Nell'incontro si richiameranno alcuni dei nodi più critici emersi dal confronto con le realtà di 5 regioni campione e si potranno apprezzare anche alcuni spunti 'risolutivi' dal punto di vista di chi quotidianamente è impegnato nell'applicazione del Codice e dei decreti correttivi successivi.

La sola disamina delle insoddisfazioni e delle proposte sul piano tecnico-gestionale non darebbe ragione tuttavia degli sforzi che sia le Aziende che Federcasa stanno compiendo, a più livelli, per ribadire un proprio ruolo nelle politiche di settore e, più in generale, nella rigenerazione delle aree urbane a forte concentrazione di edilizia residenziale pubblica.

La cura degli aspetti procedurali va connessa, da un lato, al miglioramento della performance nella produzione di servizi sempre più articolati e, dall'altro lato, ad aspetti strategico-politici di spinta alla revisione del sistema di ruoli.

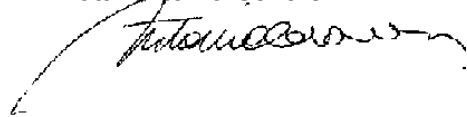
Semplificazione, efficacia, legalità e trasparenza sono pertanto le parole chiave caratterizzanti un unico e consistente processo che si estende dalla gestione della singola fornitura, al rapporto con gli utenti, dalla qualificazione delle Aziende, fino alle riorganizzazioni di maggiore portata.

In allegato si trasmettono il programma dei lavori ed alcune notizie organizzative utili per l'arrivo ed il soggiorno ad Aosta.

Per motivi organizzativi e logistici si chiede di confermare la presenza tramite la scheda allegata che dovrà pervenire a Federcasa entro l'11 dicembre c.m..

Cordiali saluti.

Il Dirigente Responsabile
del settore giuridico-amministrativo
Dott. Antonio Cavaleri



Allegati:
programma
notizie organizzative
scheda di adesione

Allegato a circolare n.107 del 5 dicembre 2017

PROGRAMMA DEI LAVORI

- 15:00 SALUTI ISTITUZIONALI
Patrizia Diemoz, Presidente Arer Valle d'Aosta
- Fulvio Centoz**, Sindaco della città di Aosta
- Mauro Baccega** Assessore delle opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica, Regione Valle d'Aosta
- Luca Talluri**, Presidente Federcasa
- 15:30 RELAZIONI
Luca Talluri, Presidente Federcasa
L'attività di Federcasa a sostegno delle Aziende nei processi di legalità e trasparenza
- Giovanni Tamburino**, Magistrato, già Commissario di Ater Roma Comune
Il valore di legalità e trasparenza per il futuro delle Aziende, cenni dall'esperienza romana
- Andrea Mariotto**, Università IUAV di Venezia
Lo studio su "semplificazione procedurale e trasparenza amministrativa condotto con le Aziende: i rapporti con le imprese, le procedure di gara, banche dati e Ict, percorsi di qualificazione e assetti collaborativi"
- 17:00 *coffee break*
- 17:30 DIBATTITO
Plenaria con interventi e testimonianze sul tema:
Strategie per il rafforzamento delle Aziende: la qualificazione come processo di cambiamento e innovazione
- 18:15 CONCLUSIONI
Raffaele Cantone, Presidente ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione (*)

(*) in attesa di conferma

Allegato a circolare n.107 del 5 dicembre 2017

Aosta, 14 e 15 dicembre 2017

Palazzo della Regione – Piazza Deffeyes n. 1

NOTIZIE UTILI

Per l'arrivo ad Aosta, il **giorno 13 e il giorno 14 dicembre**, sarà messo a disposizione un servizio di pullman in partenza dalla città di TORINO.

Le partenze dei pullman da Torino Stazione ferroviaria Porta Nuova – Corso Vittorio Emanuele II, 58 sono previste :

- alle ore 17.30 il giorno 13 dicembre (orario tassativo)
- alle ore 11.30 il giorno 14 dicembre (orario tassativo)

Per il ritorno da Aosta a Torino il giorno 15 dicembre si potrà usufruire dello stesso servizio pullman dell'andata.

In loco saranno comunicati i dettagli per il ritorno in pullman.

E' obbligatoria la conferma dell'utilizzo dei pullman al fine della migliore organizzazione.

PRENOTAZIONI ALBERGHIERE ad AOSTA

N.B. Per agevolare il soggiorno dei partecipanti alle iniziative si indicano di seguito n. 2 Hotels di Aosta dove gli interessati devono prenotare direttamente citando al momento della prenotazione: **Convegno Federcasa/ARER Aosta**

Riferimenti degli Hotel:

DUCA D'AOSTA MODERN RETRO HOTEL

Via Ribitel 8 11100 Aosta

T. +39 0165 23 63 63

F. +39 0165 84 25 91

www.alpissima.it

- Doppia uso singola (1 persona) pernottamento e prima colazione Euro 95,00
 - Matrimoniale (2 persone) pernottamento e prima colazione Euro 110,00
- + 1,60 taxa di soggiorno

Garage

EUR 15.00 per auto per giorno (posti limitati, è consigliata la prenotazione)
Posti auto sono anche disponibili all'aperto nel parcheggio pubblico a pagamento di Piazza Plouves oppure nel garage coperto di Via Carrel.

Come raggiungere l'hotel in macchina

L'hotel si trova in zona traffico limitato. Gli ospiti possono accedere con la macchina fino all'ingresso dell'hotel entrando in Via Arcidiacono Ribitel attraverso via Bonifacio Festaz. Al check-in viene consegnato un pass di 30 minuti per lo scarico dei bagagli. Verranno in seguito fornite le indicazioni sulle diverse soluzioni di parcheggio del mezzo.

Allegato a circolare n.107 del 5 dicembre 2017

HOSTELLERIE DU CHEVAL BLANC

Via Clavalité, 20

11100 AOSTA

Tel. +39 0165-239140

Fax. +39 0165-239150

www.chevalblanc.it

non sono state opzionate stanze.

- Camera doppia uso singola Euro 90,00 pernottamento e prima colazione.
- Camera doppia Euro 120,00 pernottamento e prima colazione.

L'Hotel dista 15 minuti a piedi dal centro città.

L'orario di check-in è dalle ore 14.00 alle ore 24.00.

Se prevedete di arrivare al di fuori degli orari di apertura della reception, siete pregati di inviare via e-mail una copia del documento di identità di tutte le persone che alloggeranno e di contattare la struttura in anticipo per conoscere le modalità di accesso automatizzato, altrimenti la prenotazione non potrà essere garantita.

Non è possibile effettuare il check-in dopo le 24.00.