

Roma 7 luglio 2017

Prot. 994

CDAA

CIRCOLARE N. 69 / 2017

**Ai Presidenti e Direttori Generali
degli Enti Associati**

**ATTIVITA' FEDERCASA
GESTIONE PATRIMONIO**

➔ ENTI PUBBLICI ECONOMICI

➔ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO:

Seminario Federcasa - ISI Ingegneria Sismica Italiana

Patrimonio edilizio e rischio sismico.

Necessità di conoscenza, possibilità d'intervento nell'ERP

Norcia, 29 giugno 2017

Con la collaborazione di ATER Umbria e il patrocinio di Regione Umbria, Comune di Norcia e Ordine degli Architetti della Provincia di Terni.

Oltre 100 tra amministratori e tecnici hanno partecipato al seminario di approfondimento tecnico sulla vulnerabilità e sul rischio sismico degli edifici di edilizia residenziale pubblica organizzato da Federcasa e ISI (Ingegneria sismica italiana), con la collaborazione di ATER Umbria, a Norcia, sede che rappresenta una scelta significativa e solidale nei confronti di un territorio colpito duramente dagli ultimi eventi sismici.

L'indagine condotta su scala nazionale sulla vulnerabilità sismica del patrimonio di edilizia residenziale pubblica a maggior rischio ha caratterizzato la riflessione condotta nel corso del seminario. L'approfondito studio Federcasa – ISI ha analizzato dati e informazioni di dettaglio, messe a disposizione da 38 Enti associati, relative a 190.357 alloggi per un totale di 20.448 edifici, che rappresentano il 29,7% del totale ERP gestito nelle zone sismiche 1,2 e 3, giungendo a una provvisoria stima del costo per incrementare la sicurezza sismica dell'intero patrimonio a rischio, nonché alla definizione delle priorità di intervento.

L'analisi della vulnerabilità sismica è stata integrata con uno strumento tecnico/operativo, l'Abaco degli interventi strutturali, che individua 30 tecnologie di intervento innovative per l'adeguamento e il miglioramento sismico degli edifici esistenti e per ciascuna pone in evidenza le metodologie di calcolo, le voci di capitolato d'appalto, i controlli di qualità e di cantiere, la valutazione costi/benefici.

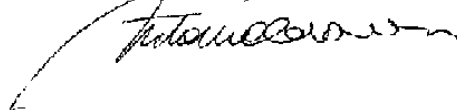
Il seminario è stato anche l'occasione per presentare i risultati preliminari di un'indagine a campione sulle caratteristiche strutturali inerenti la vulnerabilità sismica degli edifici di proprietà di ATER Umbria, condotta dall'Università degli Studi di Perugia e volta a classificare gli edifici ad alto rischio e a pianificare gli interventi.

Tra gli altri interventi si evidenzia quello del professor Alessandro Balducci che ha sottolineato come il programma Casa Italia – che prevede uno stanziamento di 25 milioni di euro per la sperimentazione volta alla riduzione della vulnerabilità degli edifici di edilizia residenza pubblica – sia una grande opportunità per i territori ad alto rischio sismico e l'occasione per dimostrare che si può fare miglioramento sismico con tecnologie costruttive avanzate senza che tali operazioni siano invasive per i residenti.

Si coglie, infine, l'occasione per formulare un ringraziamento particolare agli Enti associati che hanno collaborato alla ricerca Federcasa – ISI fornendo i dati e le informazioni necessarie alla valutazione del grado di vulnerabilità sismica del patrimonio gestito.

Cordiali saluti,

Il Dirigente Responsabile
del settore giuridico-amministrativo
Dott. Antonio Cavaleri



> ALLEGATI:

I documenti elaborati da Federcasa ed ISI, insieme alle relazioni illustrate nel corso del seminario, sono scaricabili dal sito Federcasa alla pagina:

<http://www.federcasa.it/news/norcia/atti.htm>

Hanno collaborato allo studio Federcasa – ISI

Fase 1. (2015)

Studio preliminare su casi di studio per definire la metodologia di analisi della vulnerabilità sismica

ATER Treviso • ACER Bologna
CASA SPA Firenze • ATER UMBRIA
ATER L'Aquila • IACP Napoli
ATER Potenza • IACP Siracusa

Fase 2. (2016)

Studio della vulnerabilità sismica di un campione esteso di edifici e stima del costo per il miglioramento della sicurezza sismica.

ACER Bologna • ACER Modena • ACER Parma •
ACER Ravenna • ALER BG LC SO (Sondrio) •
ALER VA CO MB BA (Varese) • ARCA Capitanata
(Foggia) • ARER Valle d'Aosta • ARTE Genova •
ARTE Imperia • ARTE La Spezia • ARTE Savona
ATC Piemonte Centrale (Torino) • ATER Alto Friuli •
ATER Belluno • ATER Civitavecchia • ATER Roma
Comune • ATER Roma Provincia •
ATER Frosinone • ATER L'Aquila • ATER Potenza •
ATER Teramo • ATER Treviso • ATER Trieste •
ATER Umbria • ATER Venezia • ATER Vicenza •
ATERP Calabria • CASA LP (Livorno) • CASA SPA
Firenze • Edilizia Pubblica Pratese • EPG SPA
(Grosseto) • ERP Lucca • IACP Enna •
IACP Isernia • IACP Ragusa • PUBLICASA Empoli •
SPES Pistoia.