

Roma 4 giugno 2018

Prot. 1005

CIRCOLARE N. 66 / 2018

**Ai Presidenti e Direttori Generali
degli Enti Associati**

ATTIVITA' FEDERCASA ENERGIA

➔ ENTI PUBBLICI ECONOMICI

➔ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO

**Seminario "Conto Termico. Un'opportunità per l'edilizia residenziale pubblica"
Siena, 21 maggio 2018
Pubblicazione atti.**

Il recente seminario sul Conto Termico – organizzato da Federcasa con il patrocinio del Comune di Siena e in collaborazione con SienaCasa Spa – è stata l'occasione per favorire la diffusione delle opportunità offerte dal sistema incentivante e, contemporaneamente, valorizzare le esperienze maturate in questi anni dagli Enti associati condividendone gli ostacoli incontrati e le soluzioni adottate.

Le buone pratiche presentate all'attenzione dei numerosi partecipanti al seminario testimoniano che le Aziende Casa hanno messo in campo significativi interventi di efficientamento energetico del patrimonio residenziale gestito, in particolare laddove è stato possibile coprire la quota di investimento non sostenuta dagli incentivi del Conto Termico attraverso sinergie con altre fonti di finanziamento.

Tra le tipologie di intervento incentivate sono state in particolare privilegiate quelle in grado di garantire un maggiore rapporto costi/benefici: sostituzione massiva caldaie individuali, realizzazione dell'isolamento termico, sostituzione di serramenti e impianti di climatizzazione centralizzati. Di rilievo un edificio nZEB con 45 alloggi realizzato attraverso un impegnativo intervento di demolizione e ricostruzione attuato nell'ambito di un programma di riqualificazione urbana.

Nel ringraziare quanti hanno contribuito alla buona riuscita dell'iniziativa vi informiamo che gli atti del seminario sono disponibili al seguente indirizzo del sito web di Federcasa:

<http://www.federcasa.it/documenti/>

Cogliamo l'occasione per trasmettere i nostri più cordiali saluti,

Il Direttore Generale
Dott. Antonio Cavaleri

